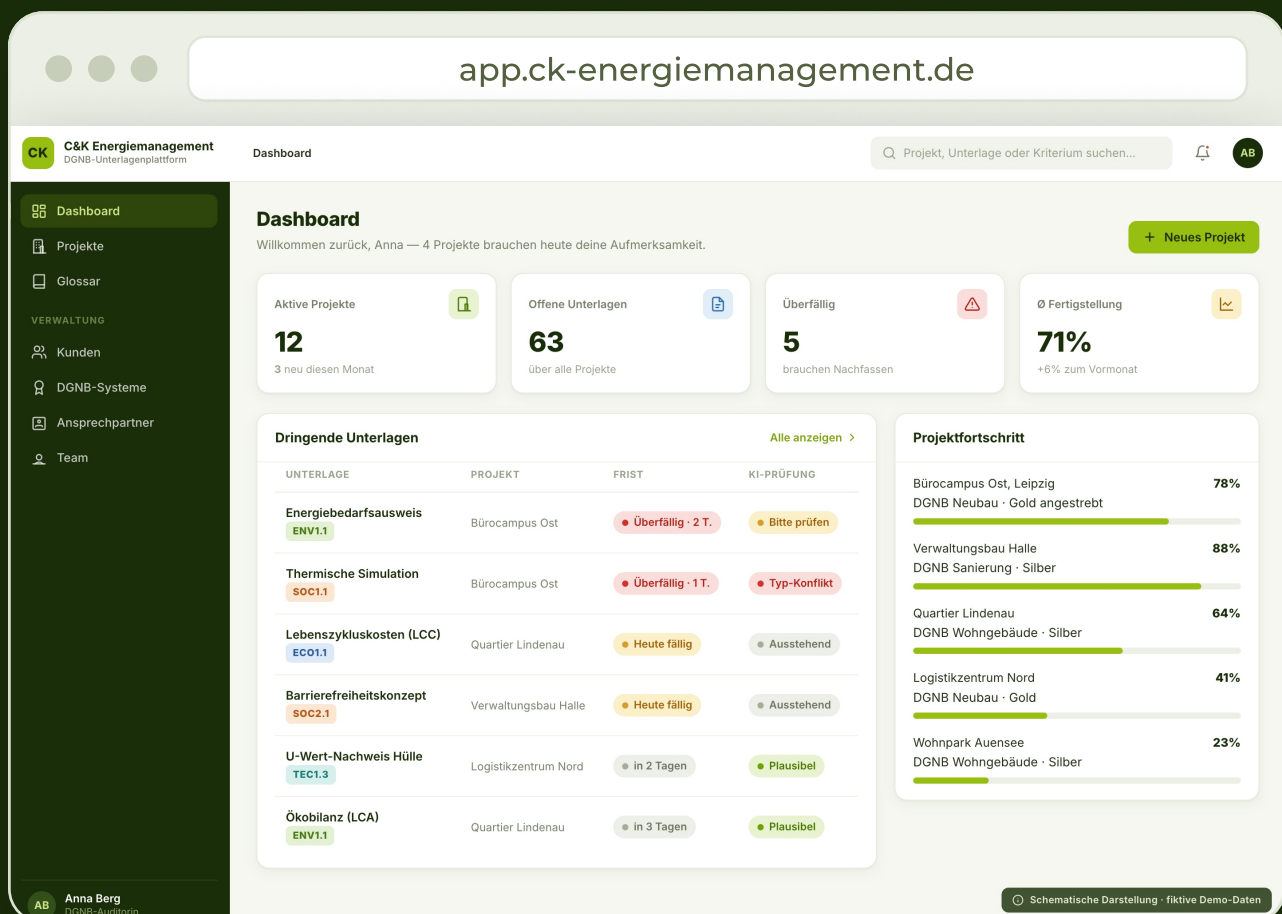


C&K ENERGIEMANAGEMENT · DGNB-ZERTIFIZIERUNG

Jeder Nachweis hat jetzt einen Weg.

Eine DGNB-Zertifizierung besteht aus hunderten Nachweisen, geliefert von Architekten, Fachplanern und Gutachtern. Bei C&K lagen sie in Excel-Listen und E-Mail-Verteilern. Heute geht jeder Nachweis denselben Weg.





DIE AUSGANGSLAGE

Hunderte Nachweise, verstreut an drei Orten.

C&K begleitet Bauprojekte durch die DGNB-Zertifizierung, über viele Monate und mit vielen Beteiligten.

EXCEL-LISTEN

Eine Liste führte, was fehlt und was schon da ist. Jede Änderung musste jemand von Hand eintragen, sonst stimmte sie nicht mehr.

E-MAIL-VERTEILER

Dokumente kamen als Anhang. Nachfassen bei Planern und Gutachtern hieß: noch eine Mail schreiben.

GETEILTE ORDNER

Die Dateien lagen im Ordner. Ob eine davon zum geforderten Kriterium gehörte, musste jemand einzeln nachsehen.

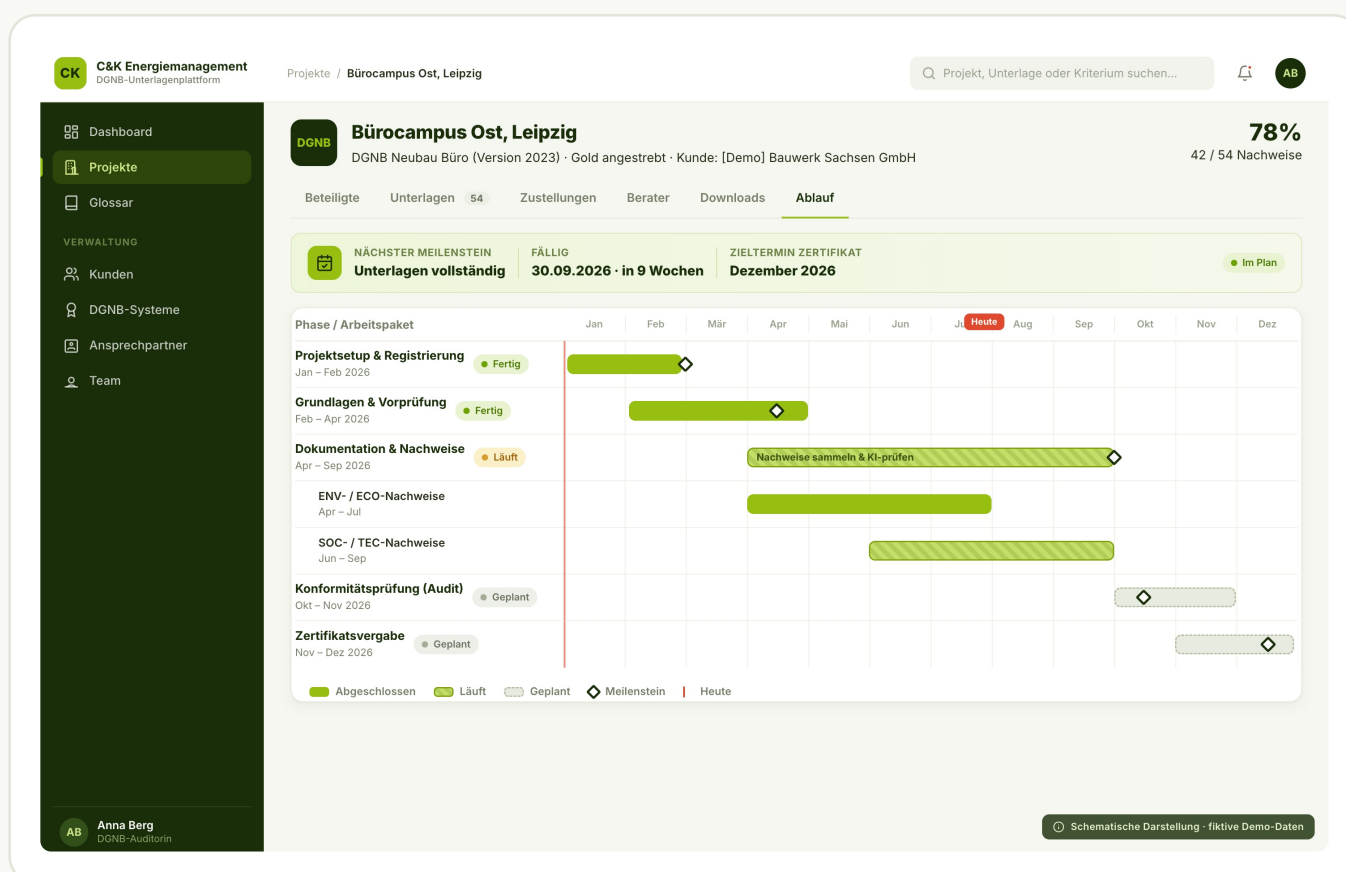
Ein übersehener Nachweis konnte den Zeitplan der ganzen Zertifizierung kippen.



UNSERE LÖSUNG

Jede Zertifizierung hat jetzt eine Akte.

Im Portal liegt jedes Projekt gebündelt: die geforderten Nachweise, die Beteiligten und die Fristen. Der Zeitplan zeigt die Zertifizierung von der Registrierung bis zur Vergabe. Auf den nächsten Seiten steht, welchen Weg ein einzelner Nachweis darin geht.



SCREENSHOT MIT DEMO-DATEN

ANGEFORDERT

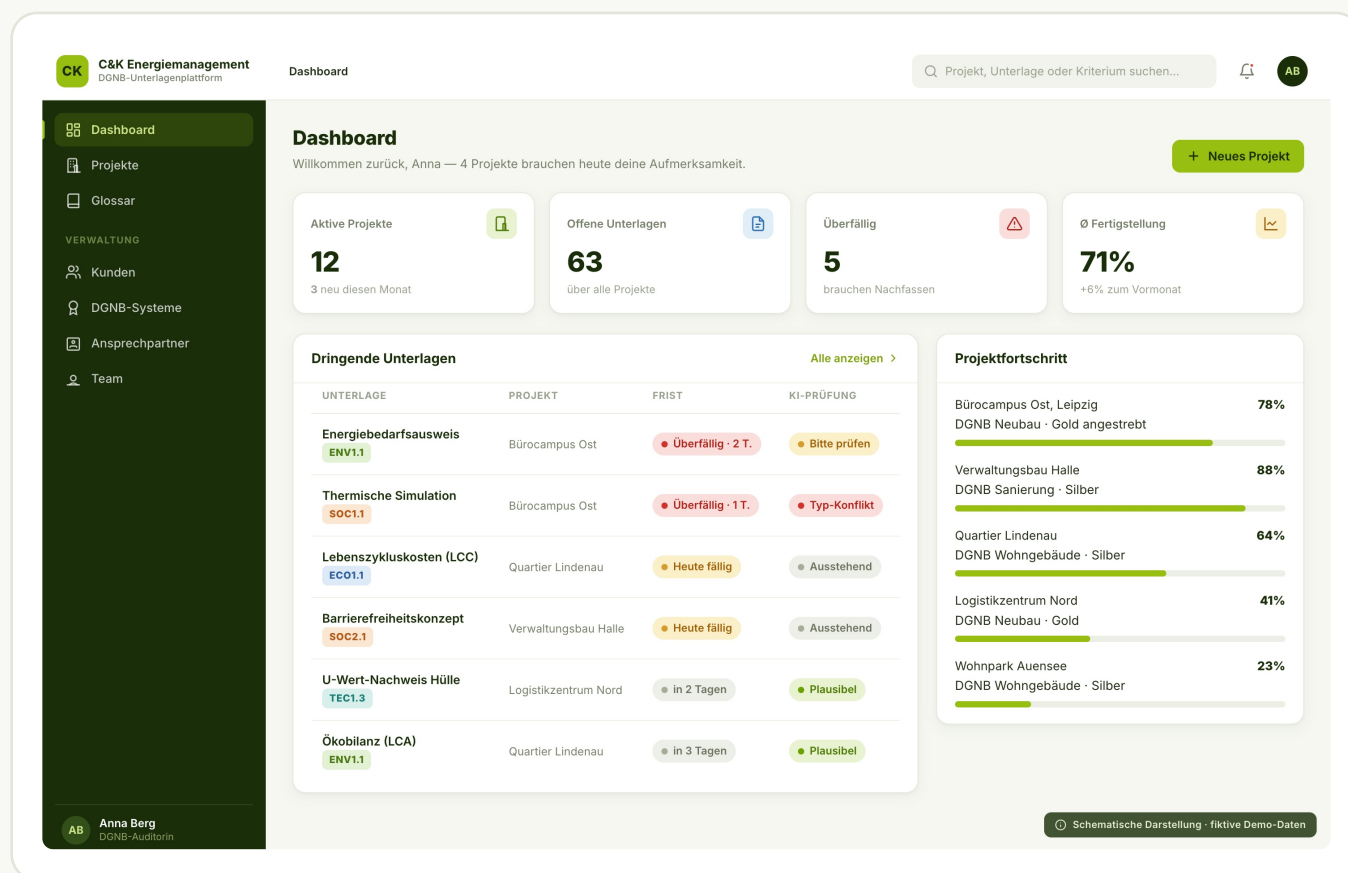
GEPRÜFT

ZUGESTELLT

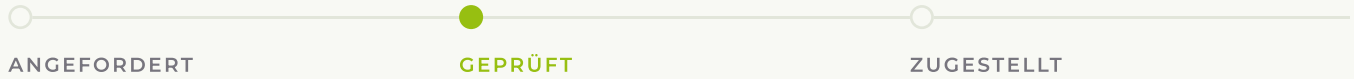
STATION 1 VON 3 · ANGEFORDERT

Offen, überfällig, fertig: das sieht C&K sofort.

Jeder geforderte Nachweis liegt nach DGNB-Kriterium in der Projekttakte. Die Übersicht zeigt, wie viele offen oder überfällig sind und was heute dran ist. Wer den Stand wissen will, öffnet keine Liste mehr, sondern wirft einfach einen Blick aufs Dashboard.



SCREENSHOT MIT DEMO-DATEN



STATION 2 VON 3 • GEPRÜFT

Beim Hochladen fällt auf, was nicht passt.

Lädt ein Planer eine Datei hoch, prüft das System sofort, ob sie zum geforderten Nachweis gehört. Das Ergebnis steht als Ampel daneben: plausibel, bitte prüfen oder mutmaßlicher Typ-Konflikt. Ein falsches Dokument fällt damit sofort auf und nicht erst im Audit.

C&K Energiemanagement
DGNB-Unterlagenplattform

Projekte / Bürocampus Ost, Leipzig

Suche: Projekt, Unterlage oder Kriterium suchen...

Bürocampus Ost, Leipzig **78%**
DGNB Neubau Büro (Version 2023) · Gold angestrebt · Kunde: [Demo] Bauwerk Sachsen GmbH
42 / 54 Nachweise

Beteiligte **Unterlagen** 54 Zustellungen Berater Downloads Ablauf

Jede hochgeladene Unterlage wird automatisch per **KI-Prüfung** auf Plausibilität zum geforderten Nachweis geprüft — auffällige Dokumente sind sofort markiert.

Nachweis suchen... **Alle** Zu prüfen · 3 Ausstehend · 12 **Unterlage anfordern**

NACHWEIS	ZUSTÄNDIG	DATEI	KI-PRÜFUNG
ENV ÖKOLOGISCHE QUALITÄT · 6 von 9 vollständig			
Energiebedarfsausweis ENVI.1 · Klimaschutz und Energie	IB Ing.-büro Brandt	energieausweis_v3.pdf	● Bitte prüfen
Ökobilanz (LCA) ENVI.1 · Klimaschutz und Energie	LC LCA-Consult Dresden	lca_gesamt.xlsx	● Plausibel
SOC SOZIOKULTURELLE QUALITÄT · 5 von 11 vollständig			
Thermische Simulation (Sommer) SOC1.3 · Thermischer Komfort	BW Bauphysik Weimar	sommer_sim.pdf	● Mutmaßl. Typ-Konflikt
Tageslichtsimulation SOC1.4 · Visueller Komfort	BW Bauphysik Weimar	tageslicht_daylight.pdf	● Plausibel
Barrierefreiheitskonzept SOC2.1 · Barrierefreiheit	AS Architektur Sattler	+ Anfordern	● Ausstehend
TEC TECHNISCHE QUALITÄT · 4 von 7 vollständig			
U-Wert-Nachweis / Bauteilkatalog TEC1.3 · Qualität der Gebäudehülle	BW Bauphysik Weimar	bauteilkatalog.pdf	● Plausibel
TGA-Anlagenschema TEC1.4 · Einsatz von Gebäudetechnik	IB Ing.-büro Brandt	tga_schema_v2.pdf	ⓘ Schematische Darstellung - fiktive Demo-Daten

Anna Berg
DGNB-Autorin

SCREENSHOT MIT DEMO-DATEN

**STATION 3 VON 3 · ZUGESTELLT**

Wer wann was bekommen hat, ist belegbar.

Fertige Unterlagen gehen direkt aus dem Projekt an Bauherren und Prüfstellen. Jede Zustellung wird protokolliert, vom Versand bis zur Empfangsbestätigung, und lässt sich als PDF ausgeben. Der Nachweis darüber ist revisionssicher, also nachträglich nicht veränderbar. Wer noch nicht bestätigt hat, bekommt die Erinnerung mit einem Klick statt mit einer neuen Mail.

C&K Energiemanagement
DGNB-Unterlagenplattform

Projekte / Bürocampus Ost, Leipzig

Suche: Projekt, Unterlage oder Kriterium suchen...

Bürocampus Ost, Leipzig
DGNB Neubau Büro (Version 2023) · Gold angestrebt · Kunde: [Demo] Bauwerk Sachsen GmbH

78%
42 / 54 Nachweise

Beteiligte Unterlagen 54 **Zustellungen 9** Berater Downloads Ablauf

Jede Unterlage wird **revisionssicher zugestellt** — mit lückenlosem Verlaufsnachweis von Versand über Zustellung bis Empfangsbestätigung.

Zustellungen + Neue Zustellung

Unterlage	Status	Stufe	Datum
DGNB-Vorprüfbericht an m.sattler@architektur-sattler.de	Geöffnet	Stufe 2	22.07.
Nachweispaket ENV — komplett an pruefstelle@zert-demo.de	Bestätigt	Stufe 3	20.07.
Energieausweis (Entwurf) an bauherr@bauwerk-sachsen.de	Bestätigt	Stufe 1	18.07.
Fördernachweis BEG an foerderstelle@beispiel.de	Erinnert	Stufe 2	15.07.
Monitoring-Konzept an tga@ingbuero-brandt.de	Versendet	Stufe 1	12.07.

Zustellbeweis
DGNB-Vorprüfbericht

PDF

- Erstellt & freigegeben
22.07.2026 · 09:14 · Anna Berg
- Versendet
22.07.2026 · 09:15 · an m.sattler@architektur-sattler.de
- Zustellung bestätigt
22.07.2026 · 09:15 · Empfangsserver quittiert
- Geöffnet
22.07.2026 · 14:32 · Leipzig, DE
- Empfang bestätigt
ausstehend · Erinnerung planbar

Schematische Darstellung · fiktive Demo-Daten

SCREENSHOT MIT DEMO-DATEN

SO GEHT ES WEITER

Lass uns über Deinen Betrieb sprechen.

Bei C&K waren es hunderte Nachweise pro Zertifizierung. In Deinem Betrieb sind es andere Unterlagen, aber dieselbe Frage: Wer hält nach, was fehlt? Deshalb gehen wir zusammen Deine Woche durch und suchen die Stellen, an denen jemand von Hand hinterherläuft.

kostenlosen Termin buchen



Lukas Körber

Geschäftsführer · Target KI

- lukas.koerber@target-ki.de
- +49 176 528 562 36
- target-ki.de